

**АКТ**  
**Общего осмотра здания**

г. Железногорск

« 15 » апреля 2021г.

**ДОМ № 63 корп. 4 по ул. Мира**

Мы, нижеподписавшиеся: комиссия в составе исполнительного директора ООО «ДОМОУПРАВЛЕНИЕ» Куркиной Т.М., и.о. начальника ПТО ООО «ЖКУ» Лашковой Е.Н., инженера ПТО ООО «ЖКУ» Серебренниковой Е.Е., инженера по тепловым установкам ООО «ЖКУ» Осипенко И.О., гл. энергетика ООО «ЖКУ» Никульникова Н И, исполнительного директора ООО «ЧИСТЫЙ ДОМ» Басовой А.В., произвели осмотр вышеуказанного строения.

**Результата осмотра частей зданий и конструкций**

Части зданий и конструкций с указанием материала	Техническое состояние и объем подлежащий замене или ремонту	Решение
1.Фундаменты	удовлетворительно	
2.Стены	удовлетворительно	
3.Цоколь	удовлетворительно	
4.Фасады	удовлетворительно	
5.Приямки	Ремонт кирпичной кладки, оштукатуривание	
6.Спуск в подвал	Ремонт кирпичной кладки, оштукатуривание	
7.Крыши	Текущий ремонт-134,135 кв.120 м2	
8.Козырьки 9-х этажей	удовлетворительно	
9.Козырьки входов в подъезд	удовлетворительно	
10. Балконные плиты	удовлетворительно	
11.Покрытия	удовлетворительно	
12.Полы	удовлетворительно	
13.Перегородки	удовлетворительно	
14.Окна	удовлетворительно	
15.Двери	Замена вх дверей на метал.	

16. Лестницы	Текущий ремонт	
17. Отмостка	удовлетворительно	
18. Подходы и тротуары	удовлетворительно	
19. Центральное отопление	удовлетворительно	
20. Горячее водоснабжение	удовлетворительно	
21. Водопровод	удовлетворительно	
22. Канализация	удовлетворительно	
23. Газооборудование	удовлетворительно	
24. Вентиляция	уровень	
25. Электрооборудование	уровень	
26. Лифты		
27. Крыльца	удовлетворительно	
28. Водоотводящие устройства	удовлетворительно	
29. Стойки под козырьки	-	

С фактами, изложенными в акте, согласен: ✓ Шей-Таленова М.А. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ Ф.И.О., подпись

Подписывая настоящий акт и прочее, даю свое согласие на сбор, обработку, использование и хранение персональных данных, согласно ФЗ-152 от 27.07.2006г. «О персональных данных». ✓ Шей-Таленова М.А.

*Установить  
ограждение  
по плану  
завершено  
Кв 108.*

Подписи:

1. \_\_\_\_\_ *Шей-Таленова М.А.* Куркина Т.М.
2. \_\_\_\_\_ *Лашкова Е.Н.* Лашкова Е.Н.
3. \_\_\_\_\_ *Серебrenникова Е.Е.* Серебrenникова Е.Е.
4. \_\_\_\_\_ *Басова А.В.* Басова А.В.
5. \_\_\_\_\_ *Осипенко И.О.* Осипенко И.О.
6. \_\_\_\_\_ *Никольников НИ* Никольников НИ