

**АКТ**  
**Общего осмотра здания**

г. Железнодорожск

« 15 » \_\_\_\_\_ 04 \_\_\_\_\_ 2021г.

**ДОМ № 37 по улице Ленина**

Мы, нижеподписавшиеся: комиссия в составе исполнительного директора ООО «ДОМОУПРАВЛЕНИЕ» Куркиной Т. М., и.о. начальника ПТО ООО «ЖКУ» Лашковой Е. Н., инженера ПТО ООО «ЖКУ» Васиной Е. И., инженера по тепловым установкам ООО «ЖКУ» Осипенко И. О., главного энергетика ООО «ЖКУ» Никульникова Н. И., исполнительного директора ООО «КОМФОРТНЫЙ ДОМ» Чупруновой И. В., произвели осмотр вышеуказанного строения.

**Результата осмотра частей зданий и конструкций**

| Части зданий и конструкций с указанием материала | Техническое состояние и объем подлежащий замене или ремонту | Решение |
|--|---|---------|
| 1.Фундаменты                                     | удовлетворительно   |         |
| 2.Стены  | удовлетворительно   |         |
| 3.Цоколь   | удовлетворительно   |         |
| 4.Фасады   | удовлетворительно   |         |
| 5.Приямки  | удовлетворительно   |         |
| 6.Спуск в подвал                                 | удовлетворительно   |         |
| 7.Крыши  | Ремонт кровли кв.125, 126 – 150 м2                          |         |
| 8.Козырьки 9-х этажей                            | удовлетворительно   |         |
| 9.Козырьки входов в подъезд                      | удовлетворительно   |         |
| 10. Балконные плиты                              | удовлетворительно   |         |
| 11.Покрытия                                      | удовлетворительно   |         |
| 12.Полы  | удовлетворительно   |         |
| 13.Перегородки                                   | удовлетворительно   |         |
| 14.Окна  | Текущий ремонт  |         |
| 15.Двери   | удовлетворительно   |         |
| 16.Лестницы                                      | удовлетворительно   |         |

|                              |                                     |  |
|------------------------------|-------------------------------------|--|
| 17.Отмостка                  | удовлетворительно                   |  |
| 18.Подходы и тротуары        | Ремонт тротуара – 100 м2            |  |
| 19.Центральное отопление     | Промывка системы отопления – 2 узла |  |
| 20.Горячее водоснабжение     | удовлетворительно                   |  |
| 21.Водопровод                | удовлетворительно                   |  |
| 22.Канализация               | удовлетворительно                   |  |
| 23.Газооборудование          | удовлетворительно                   |  |
| 24.Вентиляция                | удовл                               |  |
| 25.Электрооборудование       | удовл                               |  |
| 26.Лифты                     |                                     |  |
| 27.Крыльца                   | удовлетворительно                   |  |
| 28. Водоотводящие устройства | удовлетворительно                   |  |
| 29.Стойки под козырьки       | удовлетворительно                   |  |

С фактами, изложенными в акте, согласен:

№ 158 Туров Сергей Сергеевич  
Туров Ф.И.О., подпись

Подписывая настоящий акт и прочее, даю свое согласие на сбор, обработку, использование и хранение персональных данных, согласно ФЗ-152 от 27.07.2006г. «О персональных данных». \_\_\_\_\_

Подписи:

1. \_\_\_\_\_ Куркина Т. М.
2. \_\_\_\_\_ Лашкова Е. Н.
3. \_\_\_\_\_ Васина Е. И.
4. \_\_\_\_\_ Осипенко И. О.
5. \_\_\_\_\_ Никольников Н. И.
6. \_\_\_\_\_ Чупрунова И. В.