

**АКТ  
ОБЩЕГО ОСМОТРА**

г. Железногорск

от « 26 » марта 2021г.

Дом № 16 по ул. Ленина ООО «ДОМОУПРАВЛЕНИЕ»

Мы, нижеподписавшиеся: комиссия в составе исполнительного директора ООО «ДОМОУПРАВЛЕНИЕ» Куркиной Т.М., и.о. начальника ПТО ООО «ЖКУ» Лашковой Е.Н., инженера ПТО ООО «ЖКУ» Лобовой О.В., инженера по тепловым установкам ООО «ЖКУ» Осипенко И.О., гл. энергетика ООО «ЖКУ» Никульникова Н.И., исполнительного директора ООО «УЮТНЫЙ ДОМ» Булгаковой Н.М., произвели осмотр вышеуказанного строения.

**Результаты осмотра частей зданий и конструкций**

Части зданий и конструкций с указанием материала	Техническое состояние и объем подлежащий замене или ремонту	Решение
1. Фундаменты	В удовлетворительном состоянии.	
2. Стены	Произведен капитальный ремонт 2015 г. Отслоение окрасочного слоя- кв.62,46,44,31	
3. Цоколь	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
4. Фасады	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
5. Пряжки	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
6. Спуск в подвал	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
7. Крыши	Произведен капитальный ремонт 2015г. Течь кровли: кв.-62,46,31-135м2	
8. Козырьки 9-х этажей		
9. Козырьки входов в подъезд	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
10. Балконные плиты	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
11. Покрытия	В удовлетворительном состоянии.	
12. Полы	В удовлетворительном состоянии.	
13. Перегородки	В удовлетворительном состоянии.	
14. Окна	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
15. Двери	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
16. Лестницы	В удовлетворительном состоянии.	

17. Отмостка	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
18. Подходы и тротуары	В удовлетворительном состоянии.	
19. Центральное отопление	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
20. Горячее водоснабжение	_____	
21. Водопровод	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
22. Канализация	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
23. Вентиляция	В удовлетворительном состоянии.	
24. Электрооборудование	В удовлетворительном состоянии.	
25. Лифты	_____	
26. Крыльца	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
27. Газовое оборудование	В удовлетворительном состоянии.	
28. Водоотводящие устройства	Произведен капитальный ремонт 2015 г.	
29. Стойки под козырьки	_____	

С фактами, изложенными в акте, согласен: \_\_\_\_\_

Зуева Елена Васильевна 48 Зуев Ф.И.О., подпись

Подписывая настоящий акт и прочее, даю свое согласие на сбор, обработку, использование и хранение персональных данных, согласно ФЗ-152 от 27.07.2006г. «О персональных данных». Зуев

**Подписи:**

1. Куркина Т.М. Куркина Т.М.
2. Лашкова Е.Н. Лашкова Е.Н.
3. Лобова О.В. Лобова О.В.
4. Осипенко И.О. Осипенко И.О.
5. Никульников Н.И. Никульников Н.И.
6. Булгакова Н.М. Булгакова Н.М.