

Номер лицевого счета	000116013
Улица	Молодежная
№ дома	8
Год постройки	2015
Число этажей	10
Количество подъездов	1
Количество квартир	60
Жилая площадь, м2	3 645,33
Нежилая площадь, м2	37,36
Тип кровли	Мягкая
Материал стен	Кирп.
Отопление	Центральное
Горячее водоснабжение	Бойлер

**Отчёт по МКД на 01 января 2020 года**  
**Молодежная д. 8**

Повышающий норматив в т.ч.	Взнос по страховой премии за эксплуатацию лифтов	Коммунальные услуги	Услуги РКЦ	Компенсация ущерба, нанесенного имуществу	Реклама и прочие доходы	Аренда кладовок и пр.	Работы выполненные за счет средств собственников	Проведение ОСС (в т.ч.)
0,00	290,82	29 415,65	10 072,28	0,00	2 428,78	1 034,46	0,00	5 253,70

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Отопление
	Гор. водоснабж
	Хол. водоснабж
	Электроснабже
	Водоотведени

Тариф на МОП 01.01.2019 - 30.06.2019	Тариф на МОП 01.07.2019 - 31.12.2019
17,95	18,67

Сумма неосвоенных средств
291 332,24

Содержание и ремонт общего имущества	Неосвоенные средства на начало 2019 года	Задолженность собственников по итогам 2018 года, руб.	Начислено населению за 2019 год, руб.	Выполнено работ за 2019 год, руб.	Оплачено населением за 2019 год, руб.	Неосвоенные средства за 2019 год (с учетом остатка 2018 года), руб.	Задолженность собственников за 2019 год(с учетом задолжности за 2018 года), руб.
<b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и несущих конструкций многоквартирных домов</b>	170 891,81	19 555,71	178 037,92	21 281,98	192 721,12	327 647,75	4 872,50
1.1 Организация и контроль проведения работ, обеспечивающих сохранность общего имущества МКД			11 373,43	11 373,43	12 316,01		
1.2 Рем. работы по содержанию имущества			166 664,49	9 908,55	180 405,12		
<b>2. Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>		15 340,69	138 230,91	138 230,91	149 601,74	0,00	3 969,87
3. Тех. обслуживание лифтов		21 026,06	194 887,95	194 887,95	208 790,79	0,00	7 123,22
4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества		19 016,58	173 007,36	173 007,36	187 278,14	0,00	4 745,79
5. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания		3 871,93	35 213,89	35 213,89	38 118,80	0,00	967,02
6. Осуществление деятельности по управлению МКД в соответствии с установленными стандартами и правилами деятельности по управлению МКД		7 988,92	72 833,69	72 833,69	78 838,42	0,00	1 984,19
Нежилые помещения		3 130,71	8 914,56	8 914,56	6 514,01	0,00	5 531,26
Коммунальные услуги на содержание общего имущества (СОИ)		0,00	68 463,07	68 463,07	68 015,29	0,00	447,78
<b>ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.</b>	<b>170 891,81</b>	<b>89 930,60</b>	<b>869 589,36</b>	<b>712 833,42</b>	<b>929 878,31</b>	<b>327 647,75</b>	<b>29 641,65</b>

**Выполненные работы за 2019 г. и их стоимость****9908,55**

Адрес	Месяц	Сумма	Работы	Кол-во	Примечание
Молодежная д. 8	Февраль	2626,85	Проведение общего собрания собственников	1	собрание
Молодежная д. 8	Февраль	2626,85	Проведение общего собрания собственников	1	собрание
Молодежная д. 8	Июнь	791,04	Дезинсекция помещений	374,9	м <sup>2</sup> , подвал
Молодежная д. 8	Август	3788,00	Монтаж почтовых ящиков и замков на них	25	шт, замок
Молодежная д. 8	Ноябрь	75,81	Заказ выписок в "Росреестре"	3	раза , акты от : 05.02.2019, 18.06.2019, 30.09.2019