

Номер лицевого счета	000116013
Улица	Молодежная
№ дома	8
Год постройки	2015
Число этажей	10
Количество подъездов	2
Количество квартир	60

Отчёт по МКД на 01 января 2018 года

Молодежная д. 8

Повышающий норматив в т.ч.	Взнос по страховой премии за эксплуатацию лифтов	Коммунальные услуги	Услуги РКЦ	Компенсация ущерба, нанесенного имуществу собственников	Реклама и прочие доходы	Аренда кладовок и пр.	Работы выполненные за счет средств собственников помещений	Проведение ОСС (в т.ч.)
68,51	458,30	22 010,63	25 381,84	0,00	4 011,63	0,00	0,00	0,00

Жилая площадь, м2	3 645,33
Нежилая площадь, м2	4,66
Тип кровли	Мягкая
Материал стен	Кирп.
Отопление	Центральное
Горячее водоснабжение	Бойлер

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Отопление
	Гор. водоснабжение
	Хол. водоснабжение
	Электроснабжение
	Водоотведение

Тариф на МОП 01.01.2017 - 30.06.2017	Тариф на МОП 01.07.2017 - 31.12.2017	Общая сумма неосвоенных средств
17,48	18,31	80 064,09

Содержание и ремонт общего имущества	Неосвоенные средства на начало 2017 года	Задолженность собственников по итогам 2016 года, руб.	Начислено населению за 2017 год, руб.	Выполнено работ за 2017 год, руб.	Оплачено населением за 2017 год, руб.	Неосвоенные средства за 2017 год (с учетом остатка 2016 года), руб.	Задолженность собственников за 2017 год (с учетом задолженности за 2016 года), руб.
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов	-23 492,79	27 341,48	158 790,57	11 394,55	170 610,19	123 903,23	15 521,86
1.1 Организация и контроль проведения работ, обеспечивающих сохранность общего имущества МКД			10 761,01	10 761,01	11 561,54		
1.2 Рем. работы по содержанию имущества			148 029,56	633,54	159 048,65		
2. Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества		21 857,73	126 857,48	126 857,48	136 291,12	0,00	12 424,09
3. Тех. обслуживание лифтов		29 890,26	173 777,32	173 777,32	186 597,67	0,00	17 069,91
4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества		27 032,53	157 181,22	157 181,22	168 734,90	0,00	15 478,85
5. Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания		5 483,74	31 933,09	31 933,09	34 319,07	0,00	3 097,77
6. Осуществление деятельности по управлению МКД в соответствии с установленными стандартами и правилами деятельности по управлению МКД		11 430,90	66 272,10	66 272,10	71 192,91	0,00	6 510,09
Нежилые помещения		0,00	554,16	554,16	555,07	0,00	-0,91
Коммунальные услуги на содержание общего имущества (СОИ)		0,00	61 406,84	61 406,84	59 249,69	0,00	2 157,15
ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	-23 492,79	123 036,64	776 772,78	629 376,76	827 550,61	123 903,23	72 258,81

Выполненные работы за 2017 г. и их стоимость

633,54

Адрес	Месяц	Сумма	Работы	Кол-во	Примечание
Молодежная д. 8	Май	246,75	Установка, замена дверных приборов	1	шт (установка ограничителя для входной двери (дверного упора))
Молодежная д. 8	Ноябрь	254,79	Установка, замена дверных приборов	1	шт, навесной замок (кровля)
Молодежная д. 8	Ноябрь	132,00	Установка, замена дверных приборов	2	шт, проушина (кровля)