

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Сентюрева д. 2

Улица	Сентюрева		
№ дома	2		
Год постройки	1985		
Число этажей	9		
Материал стен	панел.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	91-014		
Площадь земельного участка, м ²	4500		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Отопление		
	Гор. водоснабжение	Количество квартир	72
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м ²	3 740,80
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м ²	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	177 971,27	167 847,83	10 123,44	168 534,23	9 437,03

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	213 436,20	208 648,72	4 787,49	202 118,62	11 317,58
в т.ч. Ремонт общего имущества	13 203,09	9 906,51	3 296,59	12 502,99	700,10

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	45 264,37	45 263,68	0,69	42 864,20	2 400,17

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	436 671,84	421 760,22	14 911,62	413 517,05	23 154,79
--	-------------------	-------------------	------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	10,612р.
---------------------------	-----------------

Коммунальные услуги, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год			Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1 Отопление	535 490,2р.			511 206,5р.	24 283,7р.
2 Горячее водоснабжение	318 034,1р.			302 026,0р.	16 008,2р.
3 Холодное водоснабжение	102 232,6р.			95 857,2р.	6 375,4р.
4 Водоотведение	114 702,1р.			107 818,4р.	6 883,7р.
5 Электроснабжение	275 719,5р.			258 733,5р.	16 986,0р.
6 Сбор и вывоз ТБО МКД	23 866,8р.			22 678,6р.	1 188,2р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.	1 370 045,38			1 298 320,22	71 725,16

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	
Ремонт объектов внешнего благоустройства	5 086,38
Ремонт межпанельных швов	
Ремонт козырьков	4 820,13
Ремонт подъездов	
ВСЕГО работ, руб.	9 906,51

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов