

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Обогатителей д. 8

Улица	Обогатителей		
№ дома	8		
Год постройки	1975		
Число этажей	5		
Материал стен	панел.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	1-464		
Площадь земельного участка, м ²	5000		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Отопление	Отопление		
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Гор. водоснабжение	Количество квартир	90
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м ²	4 385,40
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м ²	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	148 200,18	141 920,55	6 279,63	132 312,94	15 887,24

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	57 396,74	98 036,23	-40 639,49	51 243,74	6 153,00
в т.ч. Ремонт общего имущества	9 119,41	56 923,11	-47 803,69	8 141,80	977,61

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	38 593,80	38 591,52	2,28	34 456,49	4 137,30

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	244 190,72	278 548,30	-34 357,58	218 013,17	26 177,55
--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	6,960р.
---------------------------	----------------

Коммунальные услуги, руб.		Начислено собственникам фактически за 2010 год		Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1	Отопление	437 377,4р.		387 783,4р.	49 594,0р.
2	Горячее водоснабжение	179 118,8р.		165 249,2р.	13 869,6р.
3	Холодное водоснабжение	64 248,3р.		59 151,7р.	5 096,7р.
4	Водоотведение	69 437,6р.		63 712,5р.	5 725,2р.
5	Электроснабжение	187 395,7р.		175 520,4р.	11 875,3р.
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	20 349,2р.		18 356,3р.	1 992,9р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.		957 927,00		869 773,33	88 153,67

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	55 986,10
Ремонт объектов внешнего благоустройства	
Ремонт межпанельных швов	937,01
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	
ВСЕГО работ, руб.	56 923,11

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов