

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Ленина д. 92/3

Улица	Ленина		
№ дома	92/3		
Год постройки	1991		
Число этажей	9		
Материал стен	кирп.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	91-014		
Площадь земельного участка, м ²	4500		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Отопление	Отопление		
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Гор. водоснабжение	Количество квартир	108
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м ²	5 684,20
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м ²	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	199 058,33	188 289,13	10 769,20	181 875,60	17 182,73

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	258 327,07	236 171,43	22 155,64	236 028,25	22 298,81
в т.ч. Ремонт общего имущества	31 078,27	7 937,18	23 141,08	28 395,59	2 682,68

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	49 934,81	50 020,96	-86,15	45 624,44	4 310,38

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	507 320,21	474 481,52	32 838,69	463 528,29	43 791,92
--	-------------------	-------------------	------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	11,176р.
--------------------	----------

Коммунальные услуги, руб.		Начислено собственникам фактически за 2010 год		Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1	Отопление	596 528,1р.		551 208,9р.	45 319,2р.
2	Горячее водоснабжение	289 587,5р.		278 325,7р.	11 261,8р.
3	Холодное водоснабжение	104 944,1р.		99 786,2р.	5 157,9р.
4	Водоотведение	113 258,5р.		108 097,9р.	5 160,5р.
5	Электроснабжение	305 175,4р.		278 691,9р.	26 483,6р.
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	26 374,6р.		24 605,2р.	1 769,4р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.		1 435 868,17		1 340 715,75	95 152,42

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	
Ремонт объектов внешнего благоустройства	896,00
Ремонт межпанельных швов	2 576,77
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	4 464,41
ВСЕГО работ, руб.	7 937,18

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов