

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Ленина д. 86/3

Улица	Ленина		
№ дома	86/3		
Год постройки	1988		
Число этажей	9		
Материал стен	панел.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	Инд.пр-т		
Площадь земельного участка, м ²	3500		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Отопление			
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Гор. водоснабжение	Количество квартир	108
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м ²	5 823,20
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м ²	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	201 413,63	193 965,22	7 448,41	183 182,73	18 230,90

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	250 761,18	222 205,85	28 555,33	228 063,60	22 697,58
в т.ч. Ремонт общего имущества	24 153,37	13 916,05	10 237,32	21 967,14	2 186,24

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	51 226,59	51 244,16	-17,57	46 589,83	4 636,76

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	503 401,40	467 415,23	35 986,17	457 836,16	45 565,24
--	-------------------	-------------------	------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	10,810р.
--------------------	----------

Коммунальные услуги, руб.		Начислено собственникам фактически за 2010 год		Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1	Отопление	612 737,0р.		569 255,1р.	43 481,9р.
2	Горячее водоснабжение	275 793,7р.		254 193,5р.	21 600,2р.
3	Холодное водоснабжение	97 406,6р.		88 056,8р.	9 349,8р.
4	Водоотведение	106 102,8р.		95 457,0р.	10 645,8р.
5	Электроснабжение	262 312,6р.		226 714,0р.	35 598,6р.
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	27 019,6р.		25 156,9р.	1 862,6р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.		1 381 372,25		1 258 833,35	122 538,90

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	2 347,74
Ремонт объектов внешнего благоустройства	
Ремонт межпанельных швов	
Ремонт козырьков	11 568,31
Ремонт подъездов	
ВСЕГО работ, руб.	13 916,05

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников,подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов