

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Ленина д. 66/3

Улица	Ленина		
№ дома	66/3		
Год постройки	1989		
Число этажей	9		
Материал стен	панел.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	91-014		
Площадь земельного участка, м ²	4000		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Отопление			
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Гор. водоснабжение	Количество квартир	72
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м ²	3 805,30
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м ²	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	181 097,47	170 741,91	10 355,56	171 831,21	9 266,25

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	225 068,22	294 256,73	-69 188,51	213 552,11	11 516,11
в т.ч. Ремонт общего имущества	21 317,87	92 305,00	-70 987,13	20 227,09	1 090,78

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	46 059,47	46 044,13	15,34	43 702,74	2 356,73

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	452 225,16	511 042,77	-58 817,61	429 086,06	23 139,10
--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	10,800р.
--------------------	----------

Коммунальные услуги, руб.		Начислено собственникам фактически за 2010 год		Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1	Отопление	548 642,5р.		523 224,1р.	25 418,5р.
2	Горячее водоснабжение	294 107,6р.		289 780,0р.	4 327,6р.
3	Холодное водоснабжение	101 571,5р.		99 107,3р.	2 464,3р.
4	Водоотведение	110 934,6р.		108 954,6р.	1 980,0р.
5	Электроснабжение	267 365,6р.		241 889,6р.	25 476,1р.
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	24 286,4р.		23 435,9р.	850,6р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.		1 346 908,27		1 286 391,39	60 516,88

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	
Ремонт объектов внешнего благоустройства	896,00
Ремонт межпанельных швов	
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	91 409,00
ВСЕГО работ, руб.	92 305,00

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов