

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Ленина д. 6/а

Улица	Ленина
№ дома	6/а
Год постройки	1963
Число этажей	4
Материал стен	кирп.
Площадь общего пользования	
Серия и тип постройки	1-464
Площадь земельного участка, м ²	3000
Отопление	Центральное
Горячее водоснабжение	Нет ГВС
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Отопление
	Хол. водоснабжение
	Водоотведение
	Электроснабжение

Количество квартир	64
Жилая площадь, м ²	2 569,10
Нежилая площадь, м ²	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	116 459,57	129 449,39	-12 989,82	102 632,65	13 826,91

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	48 811,38	66 815,18	-18 003,80	43 016,15	5 795,24
в т.ч. Ремонт общего имущества	16 886,80	5 255,92	11 630,88	14 881,88	2 004,92

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	22 396,07	22 608,08	-212,01	19 737,05	2 659,02

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	187 667,02	218 872,65	-31 205,63	165 385,85	22 281,17
--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	9,217р.
--------------------	---------

Коммунальные услуги, руб.		Начислено собственникам фактически за 2010 год		Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1	Отопление	302 852,2р.		270 049,5р.	32 802,7р.
2	Горячее водоснабжение	- р.		- р.	- р.
3	Холодное водоснабжение	83 998,7р.		76 971,0р.	7 027,7р.
4	Водоотведение	59 171,1р.		53 978,8р.	5 192,3р.
5	Электроснабжение	112 866,5р.		105 810,8р.	7 055,8р.
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	11 921,0р.		10 775,5р.	1 145,5р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.		570 809,55		517 585,62	53 223,93

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	
Ремонт объектов внешнего благоустройства	5 255,92
Ремонт межпанельных швов	
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	
ВСЕГО работ, руб.	5 255,92

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников,подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов