

## Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Ленина д. 31/2

Улица	Ленина		
№ дома	31/2		
Год постройки	1972		
Число этажей	6		
Материал стен	кирп.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	1-447С		
Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	5748,7		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Отопление	Отопление		
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Гор. водоснабжение	Количество квартир	108
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м <sup>2</sup>	4 483,40
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м <sup>2</sup>	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
<b>ИТОГО основных работ по дому, руб.</b>	<b>176 896,89</b>	<b>165 274,94</b>	<b>11 621,96</b>	<b>166 876,40</b>	<b>10 020,50</b>

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
<b>ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.</b>	<b>75 296,73</b>	<b>154 206,29</b>	<b>-78 909,56</b>	<b>71 031,47</b>	<b>4 265,26</b>
в т.ч. Ремонт общего имущества	7 265,67	97 406,09	-90 140,42	6 854,10	411,57

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	44 385,63	44 385,66	-0,03	41 871,36	2 514,27

<b>ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.</b>	<b>296 579,25</b>	<b>363 866,89</b>	<b>-67 287,64</b>	<b>279 779,23</b>	<b>16 800,02</b>
----------------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	7,350р.
--------------------	---------

Коммунальные услуги, руб.		Начислено собственникам фактически за 2010 год		Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1	Отопление	315 935,4р.		278 990,0р.	36 945,4р.
2	Горячее водоснабжение	186 622,9р.		166 655,2р.	19 967,7р.
3	Холодное водоснабжение	65 298,8р.		57 462,9р.	7 835,9р.
4	Водоотведение	83 077,8р.		68 544,1р.	14 533,8р.
5	Электроснабжение	300 544,1р.		272 746,7р.	27 797,3р.
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	23 403,4р.		20 629,0р.	2 774,4р.
<b>ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.</b>		<b>974 882,36</b>		<b>865 027,91</b>	<b>109 854,45</b>

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	
Ремонт объектов внешнего благоустройства	1 653,37
Ремонт межпанельных швов	
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	95 752,73
<b>ВСЕГО работ, руб.</b>	<b>97 406,09</b>

Работы за счет федеральных средств, руб.	
------------------------------------------	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников,подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов