

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Улица	Курская		
№ дома	80		
Год постройки	1975		
Число этажей	9		
Материал стен	кирп.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	164-84		
Площадь земельного участка, м ²	4097,5		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Гор. водоснабжение	Количество квартир	26
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м ²	3 236,50
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м ²	148,10

Курская д. 80

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	118 717,84	111 965,95	6 751,89	88 634,36	30 083,48

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб. в т.ч. Ремонт общего имущества	130 416,32	119 679,68 2 323,63	10 736,63 -2 323,63	97 368,41	33 047,91

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	29 787,78	29 784,48	3,30	22 239,46	7 548,32

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	278 921,94	261 430,11	17 491,83	208 242,23	70 679,71
--	-------------------	-------------------	------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	10,300р.
---------------------------	-----------------

Коммунальные услуги, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год			Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1 Отопление	343 228,3р.			276 018,2р.	67 210,1р.
2 Горячее водоснабжение	493 955,0р.			375 517,1р.	118 437,9р.
3 Холодное водоснабжение	191 601,8р.			146 964,2р.	44 637,7р.
4 Водоотведение	202 470,1р.			153 703,6р.	48 766,5р.
5 Электроснабжение	460 523,6р.			353 953,1р.	106 570,5р.
6 Сбор и вывоз ТБО МКД	15 019,1р.			12 145,4р.	2 873,7р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.	1 706 797,91			1 318 301,48	388 496,43

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	
Ремонт объектов внешнего благоустройства	
Ремонт межпанельных швов	
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	2 323,63
ВСЕГО работ, руб.	2 323,63

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов