

## Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

## Гайдара д. 4

Улица	Гайдара		
№ дома	4		
Год постройки	1973		
Число этажей	5		
Материал стен	панел.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	1-464		
Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	5000		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Отопление		
	Гор. водоснабжение	Количество квартир	85
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м <sup>2</sup>	4092,1
Электроснабжение	Нежилая площадь, м <sup>2</sup>	107,4	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
<b>ИТОГО основных работ по дому, руб.</b>	<b>141 902,99</b>	<b>133 682,68</b>	<b>8 220,31</b>	<b>126 738,02</b>	<b>15 164,98</b>

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
<b>ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.</b>	<b>78 590,12</b>	<b>151 789,39</b>	<b>-73 199,28</b>	<b>70 191,30</b>	<b>8 398,82</b>
в т.ч. Ремонт общего имущества	32 364,14	95 340,96	-62 976,82	28 905,43	3 458,71

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	36 953,90	36 955,60	-1,70	33 004,69	3 949,21

<b>ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.</b>	<b>257 447,01</b>	<b>322 427,68</b>	<b>-64 980,66</b>	<b>229 934,01</b>	<b>27 513,00</b>
--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	7,663р.
--------------------	---------

Коммунальные услуги, руб.		Начислено собственникам фактически за 2010 год		Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1	Отопление	408 229,1р.		375 645,2р.	32 583,9р.
2	Горячее водоснабжение	160 043,9р.		158 070,0р.	1 973,9р.
3	Холодное водоснабжение	56 539,3р.		58 176,4р.	- 1 637,1р.
4	Водоотведение	61 418,6р.		62 524,2р.	- 1 105,6р.
5	Электроснабжение	173 008,1р.		154 444,7р.	18 563,4р.
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	18 987,2р.		17 327,9р.	1 659,3р.
<b>ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.</b>		<b>878 226,22</b>		<b>826 188,37</b>	<b>52 037,85</b>

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	42 183,17
Ремонт объектов внешнего благоустройства	10 887,99
Ремонт межпанельных швов	5 628,15
Ремонт козырьков	13 616,92
Ремонт подъездов	23 024,73
<b>ВСЕГО работ, руб.</b>	<b>95 340,96</b>

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов