

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Гагарина д. 9/1

Улица	Гагарина		
№ дома	9/1		
Год постройки	1971		
Число этажей	5		
Материал стен	панел.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	1-464		
Площадь земельного участка, м ²	4500		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Отопление		
	Гор. водоснабжение	Количество квартир	58
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м ²	2626,5
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м ²	91,4

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	103 319,96	97 515,02	5 804,94	90 318,38	13 001,58

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	71 990,71	45 555,51	26 435,20	62 931,55	9 059,17
в т.ч. Ремонт общего имущества	38 333,46	15 525,43	22 808,02	33 509,65	4 823,80

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	26 906,24	26 907,21	-0,97	23 520,41	3385,83

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	202 216,91	169 977,74	32 239,17	176 770,34	25 446,57
--	-------------------	-------------------	------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	8,267р.
---------------------------	----------------

Коммунальные услуги, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год			Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1 Отопление	295 135,4р.			258 301,8р.	36 833,7р.
2 Горячее водоснабжение	172 229,3р.			156 416,3р.	15 812,9р.
3 Холодное водоснабжение	52 882,0р.			46 553,1р.	6 328,9р.
4 Водоотведение	60 521,7р.			53 371,5р.	7 150,2р.
5 Электроснабжение	154 396,0р.			137 077,7р.	17 318,4р.
6 Сбор и вывоз ТБО МКД	13 710,1р.			11 738,8р.	1 971,3р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.	748 874,54			663 459,11	85 415,43

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	
Ремонт объектов внешнего благоустройства	3 584,01
Ремонт межпанельных швов	1 669,42
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	10 272,00
ВСЕГО работ, руб.	15 525,43

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников,подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов