Улица	*Энтузиастов*
№ дома	*2/3*
Год постройки	*1988*
Число этажей	*9*
Материал стен	*панел.*
Площадь общего пользования	
Серия и тип постройки	*91-014*
Площадь земельного участка, м²	*5000*
Отопление	*Центральное*
Горячее водоснабжение	*Централизованное*
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	*Отопление*
	Гор. водоснабжение
	Хол. водоснабжение
	Водоотведение
	Электроснабжение

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Энтузиастов д. 2/3

Количество квартир	143
Жилая площадь, м²	7 617,30
Нежилая площадь, м²	

1. Обязательные работы, руб.	**Начислено собственникам фактически за 2010 год**	**ИТОГО выполнено работ за 2010 год**	**Неосвоенные денежные средства за 2010 год**	**Оплачено собственниками за 2010 год**	**Задолженность собственников за 2010 год**
ИТОГО основных работ по дому, руб.	**263 338,51**	**254 073,84**	**9 264,67**	**242 807,69**	**20 530,82**

2. Дополнительные работы, руб.	**Начислено собственникам фактически за 2010 год**	**ИТОГО выполнено работ за 2010 год**	**Неосвоенные денежные средства за 2010 год**	**Оплачено собственниками за 2010 год**	**Задолженность собственников за 2010 год**
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	**298 401,83**	**702 152,32**	**-403 750,49**	**275 137,35**	**23 264,48**
в т.ч. Ремонт общего имущества	**2 123,17**	408 842,29	-406 719,12	1 957,64	165,53

3. Расходы по управлению домом	**Начислено собственникам фактически за 2010 год**	**ИТОГО выполнено работ за 2010 год**	**Неосвоенные денежные средства за 2010 год**	**Оплачено собственниками за 2010 год**	**Задолженность собственников за 2010 год**
	66 976,27	67 032,24	-55,97	61 754,56	5 221,71

ВСЕГО работ по МОП на дом , руб.	**628 716,61**	**1 023 258,40**	**-394 541,79**	**579 699,60**	**49 017,01**

Утвержденный тариф	**10,326р.**

	Коммунальные услуги, руб.	**Начислено собственникам фактически за 2010 год**			**Оплачено собственниками за 2010 год**	**Задолженность собственников за 2010 год**
1	Отопление	**798 862,9р.**			**741 983,9р.**	**56 879,0р.**
2	Горячее водоснабжение	**425 399,3р.**			**389 868,3р.**	**35 531,1р.**
3	Холодное водоснабжение	**158 371,8р.**			**144 149,0р.**	**14 222,8р.**
4	Водоотведение	**169 325,2р.**			**154 170,9р.**	**15 154,3р.**
5	Электроснабжение	**406 795,3р.**			**339 771,5р.**	**67 023,8р.**
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	**35 344,6р.**			**32 912,7р.**	**2 431,9р.**
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.		**1 994 099,00**			**1 802 856,15**	**191 242,85**

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	**ИТОГО выполнено работ за 2010 год**
Ремонт мягкой кровли	3 659,49
Ремонт объектов внешнего благо-ва	229 004,56
Ремонт межпанельных швов	6 090,54
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	170 087,70
ВСЕГО работ, руб.	**408 842,29**

Работы за счет федеральных средств, руб.	

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвижка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымовентиляционных каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников,подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благо-ва; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов