

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Дружбы д. 10

Улица	Дружбы		
№ дома	10		
Год постройки	1977		
Число этажей	5		
Материал стен	панел.		
Площадь общего пользования			
Серия и тип постройки	212-86		
Площадь земельного участка, м ²	4000		
Отопление	Центральное		
Горячее водоснабжение	Централизованное		
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Отопление		
	Гор. водоснабжение	Количество квартир	60
	Хол. водоснабжение		
	Водоотведение	Жилая площадь, м ²	2 708,70
	Электроснабжение	Нежилая площадь, м ²	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	91 540,10	87 192,76	4 347,34	82 254,59	9 285,51

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	67 420,03	106 231,87	-38 811,85	60 581,17	6 838,86
в т.ч. Ремонт общего имущества	37 600,14	78 838,79	-41 238,65	33 786,12	3 814,03

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	23 838,57	23 836,56	2,01	21 420,47	2 418,10

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	182 798,70	217 261,20	-34 462,50	164 256,23	18 542,47
--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	8,435р.
---------------------------	----------------

Коммунальные услуги, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год			Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1 Отопление	270 676,7р.			245 155,7р.	25 520,9р.
2 Горячее водоснабжение	125 424,8р.			117 335,6р.	8 089,2р.
3 Холодное водоснабжение	44 804,6р.			42 780,1р.	2 024,4р.
4 Водоотведение	49 040,9р.			46 355,9р.	2 685,0р.
5 Электроснабжение	104 093,7р.			101 423,3р.	2 670,4р.
6 Сбор и вывоз ТБО МКД	12 568,8р.			11 606,4р.	962,5р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.	606 609,39			564 657,05	41 952,34

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	6 404,11
Ремонт объектов внешнего благоустройства	12 509,20
Ремонт межпанельных швов	3 456,44
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	56 469,04
ВСЕГО работ, руб.	78 838,79

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников,подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов