Улица	*Дружбы*
№ дома	*1*
Год постройки	*1977*
Число этажей	*5*
Материал стен	*панел.*
Площадь общего пользования	
Серия и тип постройки	*212-86*
Площадь земельного участка, м²	*7100*
Отопление	*Центральное*
Горячее водоснабжение	*Централизованное*
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	*Отопление*
	Гор. водоснабжение
	Хол. водоснабжение
	Водоотведение
	Электроснабжение

Количество квартир	116
Жилая площадь, м²	5 544,20
Нежилая площадь, м²	

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

Дружбы д. 1

1. Обязательные работы, руб.	**Начислено собственникам фактически за 2010 год**	**ИТОГО выполнено работ за 2010 год**	**Неосвоенные денежные средства за 2010 год**	**Оплачено собственниками за 2010 год**	**Задолженность собственников за 2010 год**
ИТОГО основных работ по дому, руб.	**187 353,54**	**178 421,95**	**8 931,59**	**166 340,86**	**21 012,68**

2. Дополнительные работы, руб.	**Начислено собственникам фактически за 2010 год**	**ИТОГО выполнено работ за 2010 год**	**Неосвоенные денежные средства за 2010 год**	**Оплачено собственниками за 2010 год**	**Задолженность собственников за 2010 год**
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	**72 334,94**	**68 101,16**	**4 233,78**	**64 222,20**	**8 112,74**
в т.ч. Ремонт общего имущества	**11 303,11**	12 032,66	-729,56	10 035,41	1 267,70

3. Расходы по управлению домом	**Начислено собственникам фактически за 2010 год**	**ИТОГО выполнено работ за 2010 год**	**Неосвоенные денежные средства за 2010 год**	**Оплачено собственниками за 2010 год**	**Задолженность собственников за 2010 год**
	48 789,98	48 788,96	1,02	43 317,93	5 472,05

ВСЕГО работ по МОП на дом , руб.	**308 478,46**	**295 312,07**	**13 166,39**	**273 880,99**	**34 597,47**

Утвержденный тариф	**6,955р.**

Коммунальные услуги, руб.		**Начислено собственникам фактически за 2010 год**			**Оплачено собственниками за 2010 год**	**Задолженность собственников за 2010 год**
1	Отопление	**553 888,5р.**			**493 157,9р.**	**60 730,6р.**
2	Горячее водоснабжение	**231 952,3р.**			**204 036,9р.**	**27 915,4р.**
3	Холодное водоснабжение	**79 925,2р.**			**72 874,2р.**	**7 051,0р.**
4	Водоотведение	**87 850,4р.**			**78 800,2р.**	**9 050,2р.**
5	Электроснабжение	**238 846,2р.**			**207 870,4р.**	**30 975,9р.**
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	**25 725,5р.**			**22 855,3р.**	**2 870,2р.**
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.		**1 218 188,09**			**1 079 594,77**	**138 593,32**

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	**ИТОГО выполнено работ за 2010 год**
Ремонт мягкой кровли	9 190,70
Ремонт объектов внешнего благо-ва	
Ремонт межпанельных швов	2 841,97
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	
ВСЕГО работ, руб.	**12 032,66**

Работы за счет федеральных средств, руб.	

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвижка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымовентиляционных каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников,подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благо-ва; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов