

Выписка из лицевого счета дома (2010 год)

21 Партсъезда д. 15/а

Улица	21 Партсъезда
№ дома	15/а
Год постройки	1964
Число этажей	5
Материал стен	панел.
Площадь общего пользования	
Серия и тип постройки	1-464
Площадь земельного участка, м ²	3000
Отопление	Центральное
Горячее водоснабжение	Нет ГВС
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	Отопление
	Хол. водоснабжение
	Водоотведение
	Электроснабжение

Количество квартир	60
Жилая площадь, м ²	2559,0
Нежилая площадь, м ²	

1. Обязательные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО основных работ по дому, руб.	83 753,30	139 768,29	-56 014,99	78 042,93	5 710,38

2. Дополнительные работы, руб.	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
ИТОГО дополнительных работ по дому, руб.	83 210,78	44 525,88	38 684,91	77 537,40	5 673,39
в т.ч. Ремонт общего имущества	58 724,09	12 883,84	45 840,24	54 720,22	4 003,86

3. Расходы по управлению домом	Начислено собственникам фактически за 2010 год	ИТОГО выполнено работ за 2010 год	Неосвоенные денежные средства за 2010 год	Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
	16 128,96	22 519,20	-6390,24	15 029,28	1099,69

ВСЕГО работ по МОП на дом, руб.	183 093,05	206 813,37	-23 720,32	170 609,60	12 483,45
--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

Утвержденный тариф	12,487р.
--------------------	----------

Коммунальные услуги, руб.		Начислено собственникам фактически за 2010 год		Оплачено собственниками за 2010 год	Задолженность собственников за 2010 год
1	Отопление	248 734,4р.		233 632,9р.	15 101,5р.
2	Горячее водоснабжение	- р.		- р.	- р.
3	Холодное водоснабжение	74 059,8р.		71 599,0р.	2 460,8р.
4	Водоотведение	51 933,2р.		50 352,3р.	1 580,8р.
5	Электроснабжение	117 205,3р.		110 895,7р.	6 309,6р.
6	Сбор и вывоз ТБО МКД	11 873,6р.		11 113,3р.	760,4р.
ВСЕГО коммунальных услуг на дом, руб.		503 806,28		477 593,18	26 213,10

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Расшифровка работ по ремонту общего имущества, руб.	ИТОГО выполнено работ за 2010 год
Ремонт мягкой кровли	
Ремонт объектов внешнего благоустройства	
Ремонт межпанельных швов	12 883,84
Ремонт козырьков	
Ремонт подъездов	
ВСЕГО работ, руб.	12 883,84

Работы за счет федеральных средств, руб.	
--	--

1. Обязательные работы		
1	Содержание помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования
2	Уборка земельного участка многоквартирных домов	Подметание земельного (бетон) участка в летом; уборка мусора с газона, очистка урн; сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада; сдвигка и подметание снега при снегопаде
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	Ремонт, регулировка и промывка систем центрального отопления, а также прочистка дымоотводящих каналов; консервация системы центр.отопления; замена разбитых стёкол окон и дверей в ПОП
4	Техосмотр и мелкий ремонт	Техосмотр систем вентиляции, дымоудаления электротехнических устройств; аварийное обслуживание; дератизация; дезинсекция

2. Дополнительные работы		
1	Санитарные работы по содержанию ПОП	Влажная уборка полов в помещениях общего пользования; протирка пыли с колпаков светильников,подоконников в ПОП; мытьё и протирка дверей и окон в ПОП; уборка чердачных и подвальных помещений
2	Уборка земельного участка	Стрижка газонов; тек. рем. детских и спортивных площадок, элементов благоустройства; ликвидация наледи; сбрасывание снега с крыш и сбивание сосулек
3	Прочее	Техосмотр и устранение неисправности в системах (вода, стоки, тепло); содержание лифтов (тех обслуживание); обслуживание внутридомового газового оборудования
4	Ремонт общего имущества	Ремонт мягкой кровли; ремонт объектов внешнего благоустройства; ремонт межпанельных швов; ремонт козырьков; ремонт подъездов