КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТЭК

КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23 мая 2017 г. N 65

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. приказа комитета жилищно-коммунального хозяйстваи ТЭК Курской областиот 28.05.2018 N 98) |

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме", постановлением Губернатора Курской области от 27.03.2012 N 158-пг "Об уполномоченном органе по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг" приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.06.2017 для населения Курской области прилагаемые [нормативы](#P31) потребления электрической энергии, используемой населением при отсутствии приборов учета, определенные расчетным методом.

2. Признать утратившим силу с 01.06.2017 приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 3 июля 2012 г. N 44 (в редакции приказов от 25.09.2012 N 76, от 25.02.2014 N 12, от 30.04.2015 N 43, от 26.11.2015 N 117, от 31.05.2016 N 57, от 15.08.2016 N 96).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в 10-дневный срок со дня его подписания.

Председатель комитета

С.А.ЯКОВЧЕНКО

Приложение N 1

Утверждены

приказом

комитета жилищно-коммунального хозяйства

и ТЭК Курской области

от 23 мая 2017 г. N 65

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЯХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ЖИЛЫХ ДОМАХ,

В ТОМ ЧИСЛЕ ОБЩЕЖИТИЯХ КВАРТИРНОГО ТИПА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Категория жилых помещений | Единица измерения | Количество комнат в жилом помещении | Норматив потребления |
| количество человек, проживающих в помещении |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 и более |
| 1. | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на человека | 1 | 110 | 68 | 53 | 43 | 37 |
| 2 | 142 | 88 | 68 | 55 | 48 |
| 3 | 161 | 100 | 77 | 68 | 55 |
| 4 и более | 174 | 108 | 83 | 68 | 59 |
| 2. | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на человека | 1 | 160 | 99 | 77 | 62 | 54 |
| 2 | 189 | 117 | 91 | 74 | 64 |
| 3 | 206 | 128 | 99 | 80 | 70 |
| 4 и более | 219 | 136 | 105 | 85 | 75 |
| 3. | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период | кВт.ч в месяц на человека | 1 | 308 | 232 | 216 | 209 | 206 |
| 2 | 340 | 242 | 221 | 212 | 208 |
| 3 | 359 | 248 | 224 | 215 | 209 |
| 4 и более | 372 | 252 | 226 | 215 | 210 |
| 4. | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода | кВт.ч в месяц на человека | 1 | 261 | 197 | 183 | 177 | 175 |
| 2 | 288 | 205 | 187 | 180 | 176 |
| 3 | 304 | 210 | 190 | 182 | 177 |
| 4 и более | 315 | 214 | 192 | 183 | 178 |
| 5. | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на человека | 1 | 358 | 248 | 224 | 214 | 209 |
| 2 | 387 | 257 | 228 | 216 | 211 |
| 3 | 405 | 262 | 231 | 218 | 212 |
| 4 и более | 418 | 266 | 233 | 220 | 213 |

Приложение N 2

Утверждены

приказом

комитета жилищно-коммунального хозяйства

и ТЭК Курской области

от 23 мая 2017 г. N 65

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. приказа комитета жилищно-коммунального хозяйстваи ТЭК Курской областиот 28.05.2018 N 98) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NN п/п | Категория многоквартирных домов | Единица измерения | Нормативы потребления |
| 1-, 2-этажные дома | 3-, 5-этажные дома | дома свыше 5 этажей |
| 1 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные только осветительными установками | кВт.ч в месяц на кв. м | 0,85 | 0,94 | 1,03 |
| 2 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,21 | 1,30 | 1,55 |
| 3 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | 0,97 | 1,06 | 1,20 |
| 4 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием системы отопления | кВт.ч в месяц на кв. м | 0,97 | 1,06 | 1,20 |
| 5 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 2,19 |
| 6 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,33 | 1,42 | 1,73 |
| 7 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения и системы отопления | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,33 | 1,42 | 1,73 |
| 8 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 2,72 |
| 9 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения и насосным оборудованием системы отопления | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,09 | 1,18 | 1,38 |
| 10 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 2,37 |
| 11 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием системы отопления и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 2,37 |
| 12 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и насосным оборудованием системы отопления | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,45 | 1,54 | 1,90 |
| 13 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 2,89 |
| 14 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного водоснабжения, насосным оборудованием системы отопления и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 2,89 |
| 15 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием горячего водоснабжения, системы отопления и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 2,37 |
| 16 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные осветительными установками и насосным оборудованием холодного, горячего водоснабжения, системы отопления и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 3,07 |
| 17 | Общежития коридорного, гостиничного и секционного типов, оборудованные осветительными установками и лифтами | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 2,80 |
| 18 | Общежития коридорного, гостиничного и секционного типов, оборудованные осветительными установками и без лифтов | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,33 | 1,47 | 1,64 |
| 19 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные лифтами и электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования | кВт.ч в месяц на кв. м | - | - | 3,77 |
| 20 | Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные лифтами и электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования | кВт.ч в месяц на кв. м | 2,39 | 2,48 | 2,61 |

Примечания:

1) В случае оборудования многоквартирного дома системой противопожарного оборудования и дымоудаления дополнительно учитывается норматив потребления электроэнергии в размере 0,03 кВт.ч в месяц на кв. м.

2) Единицы измерения норматива - кВт.ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

3) При определении приходящегося на i-е жилое помещение (квартиру) или нежилое помещение объема электрической энергии, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь помещений, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации (помещения в данном доме, не являющиеся частями квартиры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий).

4) Нормативы потребления электрической энергии в многоквартирных домах, жилых домах, общежитиях квартирного типа, оборудованных насосным оборудованием системы отопления (пункты 4, 7, 9, 11, 12, 14, 15, 16), а также электроотопительными и/или электронагревательными установками в целях отопления мест общего пользования (пункты 19, 20) применяются в отопительный период.

Приложение N 3

Утверждены

приказом

комитета жилищно-коммунального хозяйства

и ТЭК Курской области

от 23 мая 2017 г. N 65

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

В ЦЕЛЯХ ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование норматива | Единица измерения | Группа территорий |
| Северная | Центральная | Южная |
| 1 | Норматив потребления электрической энергии для отопления | кВт.ч/кв. м x месяц | 36,96 | 36,7 | 35,9 |

Примечания:

1) Расчет производится на 1 кв. м общей площади жилого помещения.

2) Норматив потребления электрической энергии на отопление жилых помещений применяется в отопительный период.

3) К Северной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территория города Железногорска и территории, расположенные в границах Железногорского, Дмитриевского, Золотухинского, Поныровского и Фатежского районов со своими административными центрами.

4) К Центральной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территории городов Курск, Курчатов, Льгов, Щигры и территории, расположенные в границах Б.-Солдатского, Горшеченского, Конышевского, Касторенского, Курского, Курчатовского, Льговского, Мантуровского, Медвенского, Октябрьского, Рыльского, Советского, Солнцевского, Тимского, Хомутовского, Черемисиновского и Щигровского районов со своими административными центрами.

5) К Южной группе территорий в соответствии с климатическими условиями относятся территории, расположенные в границах Беловского, Глушковского, Кореневского, Обоянского, Пристенского и Суджанского районов со своими административными центрами.

Приложение N 4

Утверждены

приказом

комитета жилищно-коммунального хозяйства

и ТЭК Курской области

от 23 мая 2017 г. N 65

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК, РАСПОЛОЖЕННЫХ

НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Направление использования коммунального ресурса | Единица измерения | Норматив потребления |
| 1 | Освещение в целях содержания сельскохозяйственных животных | кВт.ч в месяц на кв. м | 0,43 |
| 2 | Освещение иных надворных построек, в том числе бань, саун, бассейнов, гаражей, теплиц (зимних садов) | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,03 |
| 3 | Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных, в том числе: | кВт.ч в месяц на голову животного |  |
|  | коровы, лошади | 7,08 |
|  | свиньи | 7,17 |
|  | овцы, козы | 0,59 |
|  | птица, кролики, норка | 1,33 |